

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern

Straße / Abschnitt / Station: A6 / 480 / 7,492

**BAB A6 Nürnberg – Waidhaus**

**PWC Laubenschlag Nord und Süd, Erweiterung der Verkehrsflächen**

Betr.-km 845+050

PROJIS-Nr.: entfällt

# FESTSTELLUNGSENTWURF

**BAB A6, Nürnberg - Waidhaus**

PWC Laubenschlag Nord und Süd

Betr.-km 845+050

- Grunderwerbsverzeichnis verschlüsselt -

aufgestellt:

Autobahndirektion Nordbayern

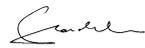


Stadelmaier, Baudirektor  
Nürnberg, den 30.10.2019

Festgestellt nach § 17 FStrG  
gemäß Beschluss vom 08. April 2022  
ROP-SG32-4354.1-2-2-154

Regensburg, 08. April 2022  
Regierung der Oberpfalz

Meisel  
Baudirektor

BAB A6, Nürnberg - Waidhaus, PWC Laubenschlag Nord und Süd, Erweiterung der Verkehrsflächen		
Baulastträger: Bundesrepublik Deutschland		Regierungsbezirk: Oberpfalz
Straßenbaubehörde: Autobahndirektion Nordbayern		Kreis: Amberg-Weilburg
Grunderwerbsverzeichnis, bestehend aus diesem Deckblatt und weiteren 2 Blatt.		Gemeinde: Kürnberg
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 7 bedeuten:		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
H = Wald		Spalte 1: lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis 1. lfd. Nr. des betroffenen Flurstücks 001 Teilfläche eines Flurstücks
Lw = Landwirtschaftsfläche		Spalte 2: GE-Nr. (Grunderwerbsplannummer)
Verk = Verkehrsfläche		Spalte 3: Betriebskilometer
		Spalte 4: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert)
		Spalte 5: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt
		Spalte 6: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück
		Spalte 7: Nutzungsart
		Spalte 8: Größe des Flurstücks in Quadratmetern
		Spalte 9: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern
		Spalte 10: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern
		Spalte 11: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern
		Spalte 12: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte
		<b>Die in der Spalte 9 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.</b>
Aufgestellt: Nürnberg, den 30.10.2019	Straßenbaubehörde: Autobahndirektion Nordbayern	Im Auftrag:  Stadelmaier, Baudirektor

## GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

30.10.2019

für die Straßenbaumaßnahme: BAB A6, Nürnberg - Waidhaus, PWC Laubenschlag Nord und Süd, Erweiterung der Verkehrsflächen

Gemarkung: Köfering

Lfd. Nr.	GE-Plan	Betriebs-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Erwerb m <sup>2</sup>	VIA m <sup>2</sup>	DB m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.001	1	845,050	000010	Köfering		Köfering		Lw, H	1.716.523	21.995			A
1.002	1			21	929		240	Lw, H			5.504	A	
1.003	1							Lw, H			10.908	D	
1.004	1											1.326	A
2.001	1	845,400	000020	Köfering		Köfering		Verk	1.399		1.399		A
				2628		240/11	Verk	Verk		Verk			
3.001	1	845,400	000020	Köfering		Köfering		Verk	1.789		1.185		A
				2628		240/13	Verk	Verk		Verk			
4.001	1	845,290	000020	Köfering		Köfering		Verk	7.793		1.337		A
				2795		241/3	Verk	Verk		Verk			
5.001	1	844,560	000020	Köfering		Köfering		Verk	8.459		313		A
5.002	1			2628		242	Verk	83			D		
5.003	1						Verk				35	A	
6.001	1	844,350	000020	Köfering		Köfering		Lw	15.440	4.384			A
6.002	1			2853		285	Lw	8.207			D		
								Lw					
7.001	1	844,440	000020	Köfering		Köfering		Lw	14.270		302		A
				2853		286	Lw	Lw					
							Lw	Lw					
8.001	2	814,200	000030	Happurg		Happurg		Lw, H	4.500			3.500	D
				44	1648	527							

## GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

30.10.2019

für die Straßenbaumaßnahme: BAB A6, Nürnberg - Waidhaus, PWC Laubenschlag Nord und Süd, Erweiterung der Verkehrsflächen

Gemarkung: Köfering

Lfd. Nr.	GE-Plan	Betriebs-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Erwerb m <sup>2</sup>	VIA m <sup>2</sup>	DB m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
9.001	3	838,200	000040	Haag	294	Haag	983	Lw	2.292	2.247			D
10.001	3	838,360	000040	Haag	294	Haag	982	Lw	5.590	1.833			D
11.001	3	838,540	000040	Haag	294	Haag	981	Lw	4.718	4.291			D
12.001	4	838,780	000040	Haag	294	Haag	943	Lw	10.725	10.725			D
13.001	4	838,910	000040	Haag	294	Haag	936	Lw	6.174	6.174			D