

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS									Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2			
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord									Datum: 16.10.2017			
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1.1.1.	0-068 bis 0+131	006	17564		Neumarkt i.d.OPf 1874/18		Landwirt. Fläche	7 577	614			
1.2.1. 1.2.2.	0-007 bis 0+084	003	96	3883	Neumarkt i.d.OPf 2232		Gebäude Freifläche	5 112	131	485		
1.3.1. 1.3.2.	0+084 bis 0+135	003	300	10638	Neumarkt i.d.OPf 2234		Landwirt. Fläche	4 493	143	255		
1.4.1. 1.4.2.	0+135 bis 0+201	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2235		Landwirt. Fläche	2 538	88	117		
1.5.1. 1.5.2.	0+201 bis 0+225	005	261	9300	Neumarkt i.d.OPf 2236		Landwirt. Fläche	8 534	250	335		
1.6.1.	0+131 bis 0+272	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 1874/16		Waldfläche	5 180	260			
1.7.1.	0+225 bis 0+297	007	11	390	Neumarkt i.d.OPf 2237		Landwirt. Fläche	10 864	260			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
1.8.1.	0+302 bis 0+402	008	18351		Neumarkt i.d.OPf 2244		Landwirt. Fläche	2 373	180			
1.9.1.	0+272 bis 0+446	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 1874/14		Waldfläche	6 240	76			
1.10.1. 1.10.2.	0+407 bis 0+479	003	17012		Neumarkt i.d.OPf 2260		Landwirt. Fläche	10 471	291	359		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.1.1. 2.1.2.	0+479 bis 0+583	003	293	10417	Neumarkt i.d.OPf 2261	Landwirt. Fläche	13 802	375	520			
2.2.1. 2.2.2.	0+583 bis 0+887	003		18790	Neumarkt i.d.OPf 2262	Landwirt. Fläche	30 538	1062	1550			
2.3.1. 2.3.2.	0+903 bis 1+006	003		1038	Stauf 1040	Landwirt. Fläche	20 767	397	536			
2.4.1.	0+891 bis 1+066	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 1874/6	Waldfläche	5 620	500				
2.5.1. 2.5.2.	1+007 bis 1+050	009	10	368	Stauf 1041	Landwirt. Fläche	5 894	147	190			
2.6.1. 2.6.2.	1+086 bis 1+128	003	22	725	Stauf 1162	Wasserfläche	3 083	183	209			
2.7.1.	1+066 bis 1+248	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 1874/5	Waldfläche	4 190	35				

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
2.8.1. 2.8.2.	1+128 bis 1+152	010	22	721	Stauf	1163	Landwirt. Fläche	4 506	0 27	0 125		
3.1.1.		002	17	449	Mittersthal	1032	Wald Landwirtsch. Fläche	7 670	7 670			für LBP-Maßnahmen

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	Band	Blatt	Flur	Flurstück	7	8	9	10	11
10.1.1. 10.1.2.	0-050 bis 0-010	001			Neumarkt i.d.OPf 1914	Verkehrsfäche	17976	1 050	55		
10.2.1.	0-075 bis 0-068	001	16260		Neumarkt i.d.OPf 1874/68	Landwirt. Fläche	1 431	12			
10.3.1. 10.3.2.	0-016 bis 0-007	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2229	Verkehrsfäche	350	70	60		
10.4.1.	0-012 bis 0-005	001	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2229/1	Verkehrsfäche	154	154			
10.5.1.	0-134 bis 1+158	002	175	6287	Neumarkt i.d.OPf 2230	Verkehrsfäche	7 030	6 200			
10.6.1.	0-006 bis 0+470	001	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2231	Verkehrsfäche	10 037	10 037			
10.7.1.	0+084 bis 0+135	001	300	10638	Neumarkt i.d.OPf 2234/1	Verkehrsfäche	27	27			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
10.8.1.	0+131 bis 0+157	001	19154		Neumarkt i.d.OPf 2230/6		Verkehrsfäche	45	45			
10.9.1.	0+135 bis 0+201	001	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2235/1		Verkehrsfäche	35	35			
10.10.1.	0+201 bis 0+225	001	261	9300	Neumarkt i.d.OPf 2236/1		Verkehrsfäche	189	189			
10.11.1.	0+225 bis 0+297	001	11	390	Neumarkt i.d.OPf 2237/1		Verkehrsfäche	242	242			
10.12.1.	0+297 bis 0+302	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2238		Verkehrsfäche	768	13			
10.13.1.	0+297 bis 0+302	001	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2238/1		Verkehrsfäche	22	22			
10.14.1.	0+302 bis 0+402	001	16260		Neumarkt i.d.OPf 2258		Landwirt. Fläche	557	557			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
10.15.1. 10.15.2.	0+402 bis 0+407	003	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2259	Verkehrsfäche	768	15	25			
10.16.1.	0+402 bis 0+407	001	300	10637	Neumarkt i.d.OPf 2259/1	Verkehrsfäche	22	22				
10.17.1.	0+407 bis 0+479	001		17012	Neumarkt i.d.OPf 2260/1	Verkehrsfäche	267	267				
10.18.1.	0+479 bis 0+583	001		19154	Neumarkt i.d.OPf 2261/1	Verkehrsfäche	445	445				
10.19.1.	0+583 bis 0+887	001		16260	Neumarkt i.d.OPf 2262/1	Verkehrsfäche	914	914				
10.20.1.	0+470 bis 1+188	001		16260	Neumarkt i.d.OPf 2263/1	Verkehrsfäche	14 291	14 291				
10.21.1. 10.21.2.	0+887 bis 0+900	003	25	838	Stauf 1039	Verkehrsfäche	1 515	36	40			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
10.22.1.	0+887 bis 0+901	001	25	838	Stauf	1039/1	Verkehrsfäche	17	17			
10.23.1. 10.23.2.	0+900 bis 0+904	001		934	Stauf	1040/2	Verkehrsfäche	39	14	17		
10.24.1.	903 bis 1+007	001		934	Stauf	1040/1	Verkehrsfäche	199	199			
10.25.1.	1+006 bis 1+045	001		934	Stauf	1041/1	Verkehrsfäche	90	90			
10.26.1.	1+044 bis 1+085	001		934	Stauf	1042/1	Verkehrsfäche	79	79			
10.27.1.	0+583 bis 0+887	001		934	Stauf	1162/1	Verkehrsfäche	32	32			
10.28.1.	1+045 bis 1+086	001		934	Stauf	1042	Landwirt. Fläche	5 576	167			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
10.29.1.	1+102 bis 1+260	001	19154		Neumarkt i.d.OPf 2230/7		Verkehrsfäche	888	888			
10.30.1.	1+158 bis 1+246	001	19759		Neumarkt i.d.OPf 1874/122		Verkehrsfäche B299	1 090	250			
10.31.1.	1+128 bis 1+273	001	16260		Neumarkt i.d.OPf 2263		Landwirt. Fläche	2 024	310			
10.32.1.	1+260 bis 1+273	001	19759		Neumarkt i.d.OPf 1874/125		Erholungsfläche	33	19			
10.33.1.	1+232 bis 1+279	001	19154		Neumarkt i.d.OPf 2230/8		Erholungsfläche	264	67			
10.34.1. 10.34.2.	1+273 bis 1+281	001	19759		Neumarkt i.d.OPf 1874/124		Verkehrsfäche	50	10	36		
10.35.1. 10.35.2.	1+273 bis 1+281	001	19154		Neumarkt i.d.OPf 2230/9		Verkehrsfäche	226		2		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord										Datum: 16.10.2017		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
10.36.1. 10.36.2.	1+281 bis 1+350	001	300	19759	Neumarkt i.d.OPf 1874/2	Waldfläche	538	2		50		
10.37.1. 10.37.2.	1+245 bis 1+366	001		19759	Neumarkt i.d.OPf 1874/123	Verkehrsfläche B299	3 665	2600		255		
10.38.1.	1+312 bis 1+341	001		19154	Neumarkt i.d.OPf 1874/126	Verkehrsfläche	828	30				
10.39.1.		001	14	374	Mittersthal 1229	Grünland Wald	3 200	3 200				für LBP-Maßnahmen
10.40.1.		001	14	374	Mittersthal 1230	Grünland Wald	6 170	6 170				für LBP-Maßnahmen
10.41.1.		001		440	Weidenwang 199	Landwirtsch. Fläche	38 634	<del>3 085</del> 1.000				für LBP-Maßnahmen

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS									Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2			
für die Straßenmaßnahme: B 299 - Dreistreifiger Ausbau zwischen Neumarkt i.d.OPf./ Süd und Sengenthal/ Nord									Datum: 16.10.2017			
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Nr.	Grundbuch vom		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A	= Ackerland	GrA	= Grünland-Acker	Str	= Streuwiese
Abl	= Abbauland	H	= Wald	TP	= Marksteinschutzfläche
AgI	= Ausstellungsgelände	Hal	= Halde	U	= Unland
Agr	= Acker-Grünland	Hei	= Heide	Ub	= Übungsgelände
Anl	= Grünanlage	Hf	= Hof- und Gebäudefläche	W	= Wiese
Bgl	= Bahngelände	Hpf	= Hopfenpflanzung	Wa	= Wasserfläche
Bpl	= Bauplatz	Hu	= Hutung	Wg	= Weingarten
Btr	= Betriebsgelände	Lpl	= Lagerplatz		
D	= Deich (Damm)	Mo	= Moor		
Fhf	= Friedhof	P	= Parkplatz		
Fpl	= Flugplatz	Pl	= Straße		
G	= Gartenland	S	= Straße		
Gr	= Grünland	Spo	= Sportfläche		